

COMUNICATO STAMPA

GRUPPO IMMSI: PROGETTO DI BILANCIO 2016

**Ricavi consolidati 1.383,8 milioni di euro, in crescita dell'1,6% (+3% a cambi costanti)
(1.362 €/mln al 31 dicembre 2015)**

**Ebitda 168,5 milioni di euro, in crescita del 4,8% e il migliore dato registrato dal 2012
(+6,2% a cambi costanti) (160,8 €/mln nel 2015)
Ebitda margin 12,2% (11,8% nel 2015)**

**Risultato operativo (Ebit) 57 milioni di euro, in crescita del 5,5% (54,1 €/mln nel 2015)
Ebit margin 4,1% (4% nel 2015)**

Risultato ante imposte positivo per 4,5 milioni di euro (-1,8 €/mln nel 2015)

**Risultato netto consolidato negativo per 8,7 milioni di euro, dopo imposte per 12,8 €/mln
(in miglioramento rispetto alla perdita di 9,6 €/mln registrata nel 2015)**

**Posizione finanziaria netta -906,9 milioni di euro
(in miglioramento per 19,8 €/mln rispetto ai -926,7 €/mln al 31 dicembre 2015)**

Immsi S.p.A., risultato netto positivo per 5,5 €/mln

Settore Industriale (Gruppo Piaggio): migliorati tutti i principali indicatori finanziari e ridotto il debito. Rafforzata la leadership europea delle due ruote e incrementata l'offerta commerciale con l'ampliamento della rete commerciale qualificata. Il Gruppo Piaggio inoltre protagonista della mobilità del futuro con la creazione di Gita e Kilo, i primi innovativi prodotti di Piaggio Fast Forward

Settore navale (Intermarine): significativo miglioramento dell'Ebitda e consolidato portafoglio ordini per 314 milioni di euro. Generazione di cassa dell'esercizio 2016 pari a 33,2 €/mln e, al netto di oneri su commesse terminate, Ebit pari a 10,3 €/mln (16% dei ricavi)

Milano, 23 marzo 2017 - Il Consiglio di Amministrazione di **Immsi S.p.A.**, riunitosi oggi sotto la presidenza di Roberto Colaninno, ha esaminato e approvato il progetto di Bilancio per l'esercizio 2016.

La performance del Gruppo Immsi nell'esercizio 2016, raffrontata con il 2015, presenta un **incremento dei ricavi netti**, della redditività (Ebitda), del **risultato operativo** e un ritorno ad un **risultato ante imposte positivo**, oltre al **miglioramento della posizione finanziaria netta** per circa 20 milioni di euro. Il **risultato netto consolidato** è negativo ma in **miglioramento del 9,3%**.

Andamento economico-finanziario del Gruppo Immsi al 31 dicembre 2016

I ricavi consolidati al 31 dicembre 2016 ammontano a **1.383,8 milioni di euro, in crescita di 21,8 milioni di euro, +1,6% (+3% a cambi costanti)** rispetto a 1.362 milioni di euro al 31 dicembre 2015. Il 94,9% dei ricavi, pari a 1.313,1 milioni di euro, sono riferibili al settore industriale (Gruppo Piaggio), il 4,7%, pari a 65,7 milioni di euro provengono dal settore navale (Intermarine S.p.A.) e la rimanente parte, pari a circa 5,1 milioni di euro, dal settore immobiliare e holding (Immsi S.p.A. e Is Molas S.p.A., al netto delle elisioni infragruppo).

L'Ebitda (risultato operativo ante ammortamenti) consolidato del Gruppo Immsi al 31 dicembre 2016 ammonta a **168,5 milioni di euro, in incremento del 4,8% e il miglior dato registrato dal**

2012 (+6,2% a cambi costanti) rispetto ai 160,8 milioni di euro del 2015. L'Ebitda margin è pari a 12,2%, in miglioramento rispetto al valore di 11,8% del precedente esercizio.

L'Ebit (risultato operativo) ammonta a **57 milioni di euro, in crescita del 5,5%** e per 2,9 milioni di euro rispetto ai 54,1 milioni di euro al 31 dicembre 2015. Rimane sostanzialmente costante l'Ebit margin al 4,1% dei ricavi netti (al 4% nel 2015).

Il risultato ante imposte al 31 dicembre 2016 **registra un saldo positivo per 4,5 milioni di euro**, in crescita rispetto al dato negativo per 1,8 milioni di euro al 31 dicembre 2015. Tale miglioramento di 6,3 milioni di euro è principalmente da ricondursi al miglioramento ante imposte registrato nel settore industriale (Gruppo Piaggio) per 5,4 milioni di euro, e al contenimento della perdita ante imposte da parte del settore navale, che ha registrato nel 2016 un recupero di circa 6 milioni di euro rispetto alla perdita del 2015.

Il risultato netto consolidato di periodo al 31 dicembre 2016, **dopo imposte per 12,8 milioni di euro, è negativo per 8,7 milioni di euro, in miglioramento** rispetto alla perdita di 9,6 milioni di euro registrata nel 2015.

L'**indebitamento finanziario netto (PFN)** del Gruppo Immsi al 31 dicembre 2016 si è attestato a **906,9 milioni di euro, in miglioramento per 19,8 milioni di euro** rispetto ai -926,7 milioni di euro al 31 dicembre 2015.

L'**organico complessivo** del Gruppo Immsi al 31 dicembre 2016 ammonta a **7.054 dipendenti complessivi nel mondo**. Il dato include gli organici italiani del Gruppo che si attestano a 3.866 dipendenti, valore sostanzialmente stabile rispetto al 31 dicembre 2015.

Andamento dei business al 31 dicembre 2016

Settore Industriale: Gruppo Piaggio

Con riferimento al settore industriale, al 31 dicembre 2016 il **Gruppo Piaggio ha registrato performance positive e rispetto al precedente esercizio il miglioramento di tutti i principali indicatori e la riduzione del debito**. I ricavi consolidati sono stati pari a **1.313,1 milioni di euro, in crescita di 17,8 milioni e dell'1,4%**, l'Ebitda consolidato a **170,7 milioni di euro (in crescita del 5,6%, il miglior dato registrato dal 2013)**, l'Ebit a **60,9 milioni di euro (+7,4%)**, e l'utile netto a **14 milioni di euro, in crescita del 18,3%**.

Inoltre il Gruppo Piaggio ha ridotto l'**indebitamento finanziario netto**: al 31 dicembre 2016 la posizione finanziaria netta era pari a **491 milioni di euro**, in miglioramento di 7,2 milioni di euro rispetto ai 498,1 milioni di euro al 31 dicembre 2015.

Nel corso del 2016 il **Gruppo Piaggio ha venduto complessivamente nel mondo 532.000 veicoli** (in incremento del 2,4% rispetto alle 519.700 unità del 2015).

Analizzando il segmento delle **due ruote**, il **Gruppo ha rafforzato il proprio posizionamento di leader del mercato europeo** con una quota complessiva del **15,4%** (15,2% nel 2015), che sale a **quota 25,4%** (24,1% nel 2015) **se si considera il solo settore scooter**. Nel mondo ha venduto **344.000 veicoli a due ruote** (in incremento del 6,7%), **per un fatturato netto di 916,5 milioni di euro in crescita del 3,6%** rispetto al 2015.

Nel settore dei **veicoli commerciali** le vendite sono state pari a **188.000 veicoli** per un **fatturato netto pari a 396,6 milioni di euro**.

Si segnala un importante capitolo **nella storia del Gruppo Piaggio, con la presentazione di Gita e Kilo, i primi innovativi prodotti di Piaggio Fast Forward, robot che rendono il Gruppo protagonista della mobilità del futuro**.

Settore Navale: Intermarine S.p.A.

Nel settore navale, **Intermarine S.p.A. ha registrato nel corso del 2016 ricavi netti per 65,7 milioni di euro** (61,9 milioni nel 2015), e un **significativo miglioramento dell'Ebitda, pari a 2,7 milioni di euro**, in forte crescita rispetto al risultato negativo per 0,6 milioni del 2015. La **generazione di cassa** dell'esercizio 2016 è pari a **33,2 milioni di euro** e, al netto di oneri su commesse terminate, l'Ebit è pari a **10,3 milioni di euro (16% dei ricavi)**.

Il risultato operativo è positivo per 1,5 milioni (negativo per 1,8 milioni di euro al 31 dicembre 2015), mentre il **risultato consolidabile del periodo, negativo per 1,3 milioni di euro, è in netto miglioramento** rispetto al valore di -7,5 milioni di euro registrato nel 2015.

In miglioramento anche l'indebitamento finanziario netto, pari a 67,3 milioni di euro e in riduzione di 32,5 milioni di euro rispetto ai 99,9 milioni di euro al 31 dicembre 2015, prevalentemente per effetto degli incassi della commessa per il cantiere asiatico e di quelli conseguenti alla consegna della terza unità alla Marina Militare finlandese, con conseguente rimborso delle linee bancarie.

Gli avanzamenti di produzione - incluse le attività di ricerca e sviluppo ed il completamento delle costruzioni e consegne di navi - hanno riguardato in particolare la **divisione Difesa per 63,6 milioni di euro** (58,5 milioni nel 2015) e le **divisioni Fast Ferries e Yacht**, per complessivi **2,1 milioni di euro** (3,3 milioni nel 2015), principalmente dedicate ad attività di riparazione.

Al 31 dicembre 2016 **il valore complessivo del portafoglio ordini di Intermarine S.p.A. è pari a 314 milioni di euro.**

Settore Immobiliare e Holding

Il settore Immobiliare e Holding presenta al 31 dicembre 2016 ricavi netti pari a circa 5,1 milioni di euro, in miglioramento del 3% rispetto ai 4,9 milioni di euro del 2015.

La controllata **Is Molas S.p.A.**, che gestisce il progetto di sviluppo di un ampio e prestigioso Golf Resort in provincia di Cagliari, ha sviluppato circa il 70% delle opere relative sia alle ville del primo lotto, sia al primo stralcio delle opere di urbanizzazione. La costruzione delle 4 ville campione è sostanzialmente terminata e si sta realizzando la sistemazione esterna dei giardini. La Società ha convenuto con l'impresa appaltatrice nuovi termini per la realizzazione delle 15 ville del primo lotto e delle opere di urbanizzazione, scadenzando la fine dei lavori per dicembre 2017.

* * *

Capogruppo Immsi S.p.A.

La Capogruppo Immsi S.p.A. ha registrato un risultato netto di periodo positivo pari a circa 5,5 milioni di euro (15,5 milioni di euro al 31 dicembre 2015), principalmente a fronte del contributo della gestione finanziaria netta.

L'indebitamento finanziario netto della Capogruppo Immsi S.p.A. al 31 dicembre 2016 si attesta a 79,6 milioni di euro, sostanzialmente in linea rispetto al dato al 31 dicembre 2015 (78,2 milioni di euro).

Il Consiglio di Amministrazione proporrà all'Assemblea degli Azionisti, che si svolgerà in prima convocazione il giorno 28/04/2017 e, occorrendo, in seconda convocazione il giorno 12/05/2017, di non distribuire dividendi per l'esercizio 2016 (analoga proposta era stata deliberata per l'esercizio 2014).

* * *

Eventi di rilievo successivi al 31 dicembre 2016

Il 19 gennaio 2017 il Gruppo Piaggio ha comunicato il rafforzamento della rete distributiva grazie al raggiungimento dell'importante traguardo di 200 Motoplex aperti nel mondo in Europa, nelle Americhe, in Oceania, in Asia e nel sub-continente indiano. Gli store multibrand del Gruppo, lanciati solo due anni fa, si affiancano alla rete distributiva tradizionale.

Il 2 febbraio sono stati presentati a Boston GITA e KILO, i primi progetti sviluppati da Piaggio Fast Forward (PFF). GITA è un veicolo autonomo, intelligente, ideato per assistere le persone. Trasporta fino a 18 kg, osserva, comunica. Può seguire una persona raggiungendo i 35km/h e sa muoversi in autonomia in un ambiente mappato. La forma sferica ed il design pulito ne caratterizzano la personalità. KILO è il "fratello maggiore" di GITA, e grazie ad una più ampia

capacità di carico può trasportare fino a 100 kg di peso nel suo vano da 120 lt. Ha una straordinaria stabilità grazie all'appoggio su tre ruote.

Il Gruppo esplora così l'evoluzione del mondo della mobilità e lo fa pensando al futuro, allargando la propria visione a soluzioni tecnologiche decisamente più ampie rispetto al proprio attuale core business.

Evoluzione prevedibile della gestione

Per quanto riguarda la controllata **Is Molas S.p.A.**, la società procederà nel corso del 2017 con la realizzazione del primo lotto di 15 ville e del primo stralcio delle opere di urbanizzazione, attività propedeutica alla verifica del riscontro del mercato e per la sottoscrizione dei primi preliminari di vendita che daranno impulso alla realizzazione del progetto Is Molas.

In merito al **settore industriale** (Gruppo Piaggio), in un contesto macroeconomico caratterizzato da un probabile rafforzamento della ripresa economica globale, su cui comunque permangono incertezze legate alla velocità della crescita europea e a rischi di rallentamento in alcuni paesi del Far East asiatico, il Gruppo dal punto di vista commerciale e industriale si impegna a:

- confermare la posizione di leadership nel mercato europeo delle due ruote, sfruttando al meglio la ripresa prevista attraverso:
 - un ulteriore rafforzamento della gamma prodotti;
 - il mantenimento delle attuali posizioni sul mercato europeo dei veicoli commerciali;
- consolidare la presenza nell'area Asia Pacific, grazie anche all'apertura di nuovi Motoplex, esplorando nuove opportunità nei segmenti delle moto di media cilindrata e incrementando la penetrazione nel segmento premium del mercato cinese;
- rafforzare le vendite nel mercato indiano dello scooter grazie all'offerta di prodotti Vespa ed al successo del nuovo Aprilia SR 150;
- incrementare le vendite dei veicoli commerciali in India e nei paesi emergenti puntando ad un ulteriore sviluppo dell'export mirato ai mercati africani e dell'America latina.

Dal punto di vista tecnologico il Gruppo Piaggio proseguirà nella ricerca di nuove soluzioni ai problemi della mobilità attuali e futuri, grazie all'impegno di Piaggio Fast Forward (Boston) e di nuove frontiere del design da parte di PADc (Piaggio Advanced Design center) a Pasadena.

In Europa, i Centri di Ricerca e Sviluppo del Gruppo più tradizionalmente orientati alla definizione dei nuovi prodotti e al loro avvio produttivo, focalizzeranno le loro attività nello sviluppo di tecnologie e piattaforme che enfatizzino gli aspetti funzionali ed emozionali dei veicoli tramite la costante evoluzione delle motorizzazioni, in particolare quelle elettriche, in cui Piaggio vanta una tradizione pionieristica che risale alla metà degli anni settanta.

In linea più generale resta infine fermo l'impegno costante - che ha caratterizzato questi ultimi anni e che caratterizzerà anche le attività nel 2017 - di generare una crescita della produttività con una forte attenzione all'efficienza dei costi e degli investimenti, nel rispetto dei principi etici fatti propri dal Gruppo.

Con riferimento al **settore navale** (Intermarine S.p.A.), nel 2017 si svilupperanno in modo significativo gli avanzamenti di produzione relativi alle commesse acquisite, che consentiranno alla società di ottenere risultati economici positivi con conseguente incremento del patrimonio netto e di ridurre ulteriormente l'esposizione finanziaria. Inoltre la società sta portando avanti diverse trattative, in particolar modo nel settore Difesa, volte ad acquisire ulteriori commesse che permetterebbero di incrementare il portafoglio ordini acquisiti e di conseguenza garantire alla società condizioni che permettano di ottimizzare la capacità produttiva per i prossimi anni.

* * *

Autorizzazione all'acquisto e disposizione di azioni proprie

Nella seduta odierna, il Consiglio di Amministrazione ha, inoltre, deliberato di proporre all'Assemblea ordinaria degli azionisti di rinnovare l'autorizzazione all'acquisto e disposizione

di azioni proprie, già concessa con l'Assemblea ordinaria del 29 aprile 2016 e che andrà a scadere nel corso dell'esercizio 2017. La proposta è finalizzata a dotare la Società di una utile opportunità strategica di investimento per ogni finalità consentita dalle vigenti disposizioni, ivi incluse le finalità contemplate nell'art. 5 del Regolamento (UE) 596/2014 (*Market Abuse Regulation*, di seguito "MAR") e nelle prassi ammesse a norma dell'art. 13 MAR, ivi inclusa la finalità di acquisto di azioni proprie in funzione del loro successivo annullamento, nei termini e con le modalità che saranno eventualmente deliberati dai competenti organi sociali.

Tutte le informazioni riguardanti i termini e le modalità dell'autorizzazione saranno rese disponibili nella Relazione Illustrativa sull'acquisto e disposizione di azioni proprie che verrà messa a disposizione degli Azionisti nei termini previsti dalla vigente normativa.

* * *

Il dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari, Andrea Paroli, dichiara, ai sensi del comma 2 articolo 154-bis del Testo Unico della Finanza, che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri ed alle scritture contabili.

Il presente comunicato può contenere dichiarazioni previsionali, relative a eventi futuri e risultati operativi, economici e finanziari del Gruppo Immsi. Le suddette previsioni hanno per loro natura una componente di rischiosità ed incertezza, in quanto dipendono dal verificarsi di eventi e sviluppi futuri. I risultati effettivi potranno discostarsi in misura anche significativa rispetto a quelli annunciati in relazione a una pluralità di fattori.

Nell'ambito del presente comunicato sono riportati alcuni indicatori che, ancorché non previsti dagli IFRS ("*Non-GAAP Measures*"), derivano da grandezze finanziarie previste dagli stessi. Tali indicatori - che sono presentati al fine di consentire una migliore valutazione dell'andamento della gestione di Gruppo - non devono essere considerati alternativi a quelli previsti dagli IFRS e sono omogenei con quelli riportati nella Relazione e bilancio annuale al 31 dicembre 2015 e nella reportistica trimestrale e semestrale periodica del Gruppo Immsi. Si ricorda, inoltre, che le modalità di determinazione di tali indicatori ivi applicate, poiché non specificamente regolamentate dai principi contabili di riferimento, potrebbero non essere omogenee con quelle adottate da altri e, pertanto, questi indicatori potrebbero risultare non adeguatamente comparabili. In particolare, gli indicatori alternativi di *performance* utilizzati sono i seguenti:

- EBITDA: definito come risultato operativo al lordo degli ammortamenti e costi di *impairment* delle attività immateriali e materiali, così come risultanti dal Conto economico;
- Indebitamento finanziario netto: rappresentato dalle passività finanziarie (correnti e non correnti), ridotte della cassa e delle altre disponibilità liquide equivalenti, nonché degli altri crediti finanziari correnti. Non concorrono, invece, alla determinazione dell'Indebitamento finanziario netto le altre attività e passività finanziarie originate dalla valutazione al *fair value* di strumenti finanziari derivati designati di copertura e l'adeguamento al *fair value* delle relative poste coperte. Tra gli schemi contenuti nel Resoconto intermedio di gestione del Gruppo Immsi al 31 dicembre 2016 è inserita una tabella che evidenzia la composizione di tale aggregato. A riguardo, in conformità con la raccomandazione del CESR del 10 febbraio 2005 "Raccomandazione per l'attuazione uniforme del regolamento della Commissione Europea sui prospetti informativi", si segnala che l'indicatore così formulato rappresenta quanto monitorato dal *management* del Gruppo.

Immsi S.p.A. rende noto che la Relazione sulla Gestione e Bilancio, al 31 dicembre 2016, sarà a disposizione del pubblico presso la sede legale della Società, nel meccanismo di stoccaggio autorizzato "eMarket STORAGE" consultabile all'indirizzo www.emarketstorage.com nonché sul sito internet dell'Emittente www.immsi.it (sezione "Governance/Assemblea/Archivio/2017" e sezione "Investors/Bilanci e relazioni/2017") a partire dal giorno 7 aprile 2017.

Di seguito vengono proposti i prospetti di Conto economico consolidato riclassificato e della Situazione patrimoniale-finanziaria consolidata riclassificata del Gruppo Immsi. In ottemperanza alla Comunicazione Consob n. 9081707 del 16 settembre 2009 si segnala che gli schemi riclassificati non sono oggetto di verifica da parte della società di revisione.

Per ulteriori informazioni:

Ufficio Stampa Gruppo Immsi

Diego Rancati
Via Broletto 13 - 20121 Milano
Mob: +39.366.6267720
E-mail: diego.rancati@immsi.it;
diego.rancati@piaggio.com

Investor Relations Gruppo Immsi

Andrea Paroli
P.zza Vilfredo Pareto, 3
46100 Mantova (IT)
Tel. +39.0376.2541
E-mail: andrea.paroli@immsi.it

Image Building
Tel. 02 89011300
E-mail: immsi@imagebuilding.it

TABELLE:

**PROSPETTO DELLA SITUAZIONE PATRIMONIALE – FINANZIARIA CONSOLIDATA
AL 31 DICEMBRE 2016**

Importi in migliaia di euro

ATTIVO	31 Dicembre 2016	31 Dicembre 2015
ATTIVITA' NON CORRENTI		
<i>Attività immateriali</i>	847.059	852.211
<i>Attività materiali</i>	336.467	343.465
<i>Investimenti immobiliari</i>	85.765	85.965
<i>Partecipazioni</i>	7.464	9.546
<i>Altre attività finanziarie</i>	33.205	36.812
<i>Crediti verso l'Erario</i>	15.680	5.477
<i>Imposte anticipate</i>	126.640	122.493
<i>Crediti commerciali ed altri crediti</i>	15.587	15.820
<i>- di cui verso Parti Correlate</i>	133	153
TOTALE ATTIVITA' NON CORRENTI	1.467.867	1.471.789
ATTIVITA' DESTINATE ALLA DISMISSIONE	27.183	27.307
ATTIVITA' CORRENTI		
<i>Crediti commerciali ed altri crediti</i>	134.382	204.342
<i>- di cui verso Parti Correlate</i>	7.487	5.306
<i>Crediti verso l'Erario</i>	29.386	23.396
<i>Rimanenze</i>	294.057	287.859
<i>Altre attività finanziarie</i>	14.693	16.495
<i>Disponibilità e mezzi equivalenti</i>	197.919	124.510
TOTALE ATTIVITA' CORRENTI	670.437	656.602
TOTALE ATTIVITA'	2.165.487	2.155.698
PASSIVO		
	<i>31 Dicembre 2016</i>	<i>31 Dicembre 2015</i>
PATRIMONIO NETTO		
<i>Patrimonio netto consolidato di Gruppo</i>	232.787	265.634
<i>Capitale e riserve di terzi</i>	159.771	162.460
TOTALE PATRIMONIO NETTO	392.558	428.094
PASSIVITA' NON CORRENTI		
<i>Passività finanziarie</i>	548.512	648.793
<i>- di cui verso Parti Correlate</i>	2.900	2.900
<i>Debiti commerciali ed altri debiti</i>	6.907	6.503
<i>- di cui verso Parti Correlate</i>	162	0
<i>Fondi per trattamento di quiescenza e obblighi simili</i>	53.482	54.046
<i>Altri fondi a lungo termine</i>	11.739	10.331
<i>Imposte differite</i>	23.110	21.949
TOTALE PASSIVITA' NON CORRENTI	643.750	741.622
PASSIVITA' LEGATE AD ATTIVITA' DESTINATE ALLA DISMISSIONE	0	0
PASSIVITA' CORRENTI		
<i>Passività finanziarie</i>	582.096	429.104
<i>- di cui verso Parti Correlate</i>	12	226
<i>Debiti commerciali</i>	469.314	468.641
<i>- di cui verso Parti Correlate</i>	10.298	9.533
<i>Imposte correnti</i>	9.314	15.880
<i>Altri debiti</i>	52.267	55.629
<i>- di cui verso Parti Correlate</i>	215	1.634
<i>Quota corrente altri fondi a lungo termine</i>	16.188	16.728
TOTALE PASSIVITA' CORRENTI	1.129.179	985.982
TOTALE PASSIVITA' E PATRIMONIO NETTO	2.165.487	2.155.698

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO AL 31 DICEMBRE 2016

Importi in migliaia di euro

	31.12.2016	31.12.2015
<i>Ricavi netti</i>	1.383.848	1.362.012
- di cui verso Parti	855	895
<i>Correlate</i>		
<i>Costi per materiali</i>	786.766	785.366
- di cui verso Parti	23.289	25.616
<i>Correlate</i>		
<i>Costi per servizi e godimento beni di terzi</i>	272.674	268.669
- di cui verso Parti	955	781
<i>Correlate</i>		
<i>Costi del personale</i>	232.808	231.868
<i>Ammortamento delle attività materiali</i>	46.337	47.157
<i>Ammortamento dell'avviamento</i>	0	0
<i>Ammortamento delle attività immateriali a vita definita</i>	63.745	59.566
<i>Altri proventi operativi</i>	110.675	114.066
- di cui verso Parti	3.042	648
<i>Correlate</i>		
<i>Altri costi operativi</i>	35.185	29.398
RISULTATO OPERATIVO	57.008	54.054
<i>Risultato partecipazioni</i>	568	165
<i>Proventi finanziari</i>	15.612	20.577
<i>Oneri finanziari</i>	68.692	76.605
- di cui verso Parti	134	157
<i>Correlate</i>		
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	4.496	(1.809)
<i>Imposte</i>	12.841	11.863
RISULTATO DOPO LE IMPOSTE DERIVANTE DALLE ATTIVITA' IN FUNZIONAMENTO	(8.345)	(13.672)
<i>Utile (perdita) derivante da attività destinate alla dismissione o alla cessazione</i>	0	0
RISULTATO DI PERIODO INCLUSA LA QUOTA DI TERZI	(8.345)	(13.672)
<i>Risultato di periodo di pertinenza di terzi</i>	318	(4.118)
RISULTATO DI PERIODO DEL GRUPPO	(8.663)	(9.554)

RISULTATO PER AZIONE

In euro

	31.12.2016	31.12.2015
Da attività in funzionamento e cessate:		
<i>Base</i>	(0,025)	(0,028)
<i>Diluito</i>	(0,025)	(0,028)
Da attività in funzionamento:		
<i>Base</i>	(0,025)	(0,028)
<i>Diluito</i>	(0,025)	(0,028)
Numero azioni medio:	340.530.000	340.530.000

Prospetto della Situazione Patrimoniale - Finanziaria di Immsi S.p.A.

In migliaia euro

ATTIVO	31/12/2016	31/12/2015
ATTIVITA' NON CORRENTI		
Attività immateriali	0	0
Attività materiali	119	175
- di cui parti correlate e infragruppo	5	10
Investimenti immobiliari	74.055	74.004
Partecipazioni in società controllate e collegate	322.332	322.332
Altre attività finanziarie	13.997	12.115
- di cui parti correlate e infragruppo	0	0
Crediti verso l'Erario	0	0
Imposte anticipate	0	0
Crediti commerciali ed altri crediti	6	7
TOTALE ATTIVITA' NON CORRENTI	410.509	408.633
ATTIVITA' DESTINATE ALLA DISMISSIONE	0	0
ATTIVITA' CORRENTI		
Crediti commerciali ed altri crediti	55.954	52.167
- di cui parti correlate e infragruppo	55.373	51.416
Crediti verso l'Erario	120	502
Rimanenze	0	0
Lavori in corso su ordinazione	0	0
Altre attività finanziarie	184.677	176.553
- di cui parti correlate e infragruppo	177.054	162.234
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	792	18.702
TOTALE ATTIVITA' CORRENTI	241.543	247.924
TOTALE ATTIVITA'	652.052	656.557
PASSIVO	31/12/2016	31/12/2015
PATRIMONIO NETTO		
Capitale sociale	178.464	178.464
Riserve e risultato a nuovo	186.816	182.863
Risultato netto di periodo	5.492	15.496
TOTALE PATRIMONIO NETTO	370.771	376.823
PASSIVITA' NON CORRENTI		
Passività finanziarie	0	117.311
Debiti commerciali ed altri debiti	422	674
Fondi per trattamento di quiescenza e obblighi simili	302	342
Altri fondi a lungo termine	0	0
Imposte differite	19.128	17.485
TOTALE PASSIVITA' NON CORRENTI	19.852	135.812
PASSIVITA' LEGATE AD ATTIVITA' DESTINATE ALLA DISMISSIONE	0	0
PASSIVITA' CORRENTI		
Passività finanziarie	257.453	141.780
Debiti commerciali	1.918	913
- di cui parti correlate e infragruppo	361	84
Imposte correnti	281	425
Altri debiti	1.776	803
- di cui parti correlate e infragruppo	2	2
Quota corrente altri fondi a lungo termine	0	0
TOTALE PASSIVITA' CORRENTI	261.429	143.921
TOTALE PASSIVITA' E PATRIMONIO NETTO	652.052	656.557

Conto Economico di Immsi S.p.A.

In migliaia di euro

	Esercizio 2016	Esercizio 2015
Proventi finanziari	18.688	24.811
- di cui parti correlate e infragruppo	18.346	21.793
Oneri finanziari	(10.478)	(10.188)
Risultato partecipazioni	0	0
Proventi operativi	4.277	4.434
- di cui parti correlate e infragruppo	1.949	1.982
Costi per materiali	(34)	(35)
Costi per servizi e godimento beni di terzi	(3.426)	(3.395)
- di cui parti correlate e infragruppo	(435)	(408)
Costi del personale	(1.245)	(1.321)
Ammortamento delle attività materiali	(78)	(86)
Ammortamento dell'avviamento	0	0
Ammortamento delle attività immateriali a vita definita	0	0
Altri proventi operativi	124	150
- di cui parti correlate e infragruppo	92	86
Altri costi operativi	(697)	(769)
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	7.131	13.601
Imposte	(1.639)	1.895
- di cui parti correlate e infragruppo	0	1.868
RISULTATO DOPO IMPOSTE DA ATTIVITA' IN FUNZIONAMENTO	5.492	15.496
Utile (perdita) derivante da attività destinate alla dismissione o alla cessazione	0	0
RISULTATO NETTO DI PERIODO	5.492	15.496