

COMUNICATO STAMPA

GRUPPO IMMSI: RISULTATI AL 30 SETTEMBRE 2017

Ricavi consolidati 1.141,0 milioni di euro, in crescita del 5,7%
(1.079,4 €/mln al 30 settembre 2016)

**Ebitda 173 milioni di euro, in crescita del 24%,
la miglior performance dei primi nove mesi dal 2007 (139,5 €/mln al 30 settembre 2016)**
Ebitda margin 15,2%, miglior performance raggiunta ad oggi nei primi nove mesi
(12,9% al 30 settembre 2016)

Risultato operativo (Ebit) 81 milioni di euro, in crescita del 41,4%
(57,3 €/mln al 30 settembre 2016)
Ebit margin 7,1% (5,3% al 30 settembre 2016)

Risultato ante imposte positivo per 46,3 milioni di euro
(18,3 €/mln al 30 settembre 2016)

Risultato netto inclusa la quota di terzi parti positivo per 22,9 milioni di euro
(5,5 €/mln al 30 settembre 2016)

Risultato netto consolidato in forte crescita, positivo per 12,4 milioni di euro
(0,8 €/mln al 30 settembre 2016)

**Posizione finanziaria netta -843 milioni di euro,
in miglioramento per 63,9 €/mln rispetto ai -906,9 €/mln al 31 dicembre 2016 e
in miglioramento per 51,5 €/mln rispetto ai -894,5 €/mln al 30 settembre 2016**

Settore Industriale (Gruppo Piaggio): migliorati tutti i principali indicatori finanziari e ridotto il debito. Ricavi consolidati in crescita del 2,5%, Ebitda +12,4%, Ebitda margin 15%, Ebit +14,3%, Utile Netto +34,8%. Mantenuta la leadership del mercato europeo delle due ruote con il 15,2%

Settore Navale (Intermarine): deciso incremento di tutti i principali indicatori per effetto degli avanzamenti produttivi, ridotto il debito e consolidato portafoglio ordini che garantisce attività produttiva per i prossimi tre esercizi. Prosegue l'attività commerciale internazionale, con particolare riguardo ai Paesi asiatici ed europei

Settore Immobiliare (Is Molas): entro fine anno ultimate le prime 15 residenze

Mantova, 13 novembre 2017 - Il Consiglio di Amministrazione di **Immsi S.p.A. (IMS)**, riunitosi oggi sotto la presidenza di Roberto Colaninno, ha esaminato e approvato il resoconto intermedio di gestione al 30 settembre 2017.

Andamento economico-finanziario del Gruppo Immsi al 30 settembre 2017

Rispetto al corrispondente periodo del 2016, al 30 settembre 2017 il Gruppo Immsi ha registrato *performance* di segno positivo, un deciso miglioramento di tutti i principali indicatori finanziari e la riduzione del debito.

I ricavi consolidati sono pari a 1.141 milioni di euro, in incremento del 5,7% rispetto ai 1.079,4 milioni di euro registrati al 30 settembre 2016.

L'Ebitda (risultato operativo ante ammortamenti) consolidato del Gruppo Immsi ammonta a 173 milioni di euro, il miglior dato registrato nei primi nove mesi degli ultimi dieci anni (dal

30 settembre 2007), e in incremento del 24% rispetto ai 139,5 milioni di euro del corrispondente periodo del 2016. L'Ebitda margin è pari al 15,2%, la migliore performance finora raggiunta nei primi nove mesi (12,9% al 30 settembre 2016).

L'Ebit (risultato operativo) è pari a **81 milioni di euro, in crescita del 41,4%**, rispetto ai 57,3 milioni di euro del 30 settembre 2016. L'Ebit margin è pari al **7,1%** dei ricavi netti (5,3% al 30 settembre 2016).

Il **risultato ante imposte** al 30 settembre 2017 ammonta a **46,3 milioni di euro** (18,3 milioni di euro al 30 settembre 2016). Le imposte di periodo sono state pari a 23,5 milioni di euro (12,8 milioni di euro al 30 settembre 2016).

Il **risultato netto inclusa la quota di terzi parti** è positivo per **22,9 milioni di euro** (5,5 milioni di euro al 30 settembre 2016).

Il Gruppo Immsi ha registrato un **risultato netto consolidato** al 30 settembre 2017 **positivo per 12,4 milioni di euro, in deciso miglioramento** rispetto a 0,8 milioni di euro registrati al 30 settembre 2016.

L'**indebitamento finanziario netto (PFN)** del Gruppo Immsi al 30 settembre 2017 si è attestato a **843 milioni di euro**, in miglioramento per 63,9 milioni di euro rispetto ai 906,9 milioni di euro al 31 dicembre 2016, principalmente per effetto dell'autofinanziamento per 122,3 milioni di euro, parzialmente compensato da investimenti lordi per 56,4 milioni di euro. Confrontata con il dato al 30 settembre 2016 (894,5 milioni di euro), la PFN risulta in miglioramento per 51,5 milioni di euro.

L'**organico complessivo** del Gruppo Immsi al 30 settembre 2017 è pari a **7.309 dipendenti complessivi nel mondo**. Il dato include gli organici italiani del Gruppo che si attestano a 3.861 dipendenti, dato stabile rispetto al valore di fine 2016.

Si segnala che il Gruppo svolge attività che presentano variazioni stagionali delle vendite nel corso dell'anno, soprattutto con riferimento al settore industriale.

Andamento dei business al 30 settembre 2017

Settore Industriale: Gruppo Piaggio

Con riferimento al settore industriale, il **Gruppo Piaggio** ha registrato al 30 settembre 2017 **ricavi consolidati pari a 1.057,3 milioni di euro** (in crescita del 2,5% rispetto al 30 settembre 2016), il **marginale lordo industriale** pari a **327,1 milioni di euro (+5,6%)**, l'**Ebitda consolidato di 159 milioni di euro (+12,4%)**, con un **Ebitda margin** pari al **15%**. L'**utile netto** consuntivato dal Gruppo Piaggio al 30 settembre 2017 è pari a **25,8 milioni di euro, in crescita del 34,8%**. L'**indebitamento finanziario** del periodo si è attestato a 434,8 milioni di euro, in miglioramento per 56,2 milioni di euro rispetto ai 491 milioni di euro di fine 2016.

Al 30 settembre 2017 il Gruppo Piaggio ha venduto complessivamente nel mondo **426.700 veicoli (+3,7%)**, con **una crescita dei ricavi nelle aree Emea e Americas del +3,7%** ed **in India del +2,1%**.

Analizzando i business del Gruppo Piaggio, sono stati **venduti nel mondo 299.400 veicoli a due ruote (+12,4%)**, mantenendo la leadership in Europa con una **quota di mercato complessiva del 15,2%**, **che sale a quota 25,4% se si considera il solo settore scooter**.

Nel settore dei **veicoli commerciali** le vendite sono state pari a **127.300 veicoli**. Nel mercato indiano dei veicoli a tre ruote la consociata PVPL ha confermato la **leadership nel segmento trasporto merci (cargo)** con una quota del **49,4%**.

Infine **in ambito tecnologico, la controllata Piaggio Fast Forward sta proseguendo l'attività di sviluppo degli innovativi progetti Gita e Kilo**, veicoli autonomi e intelligenti, ideati per migliorare la produttività della mobilità nei sempre più complessi sviluppi urbani.

Settore Navale: Intermarine S.p.A.

Nel settore navale, **Intermarine S.p.A.** al 30 settembre 2017 ha segnato un deciso incremento di tutti i principali indicatori: **ricavi netti per 79,8 milioni di euro**, in consistente crescita (+36,3 milioni di euro) rispetto ai 43,5 milioni di euro registrati al 30 settembre 2016; **Ebitda positivo per 16,5 milioni di euro**, in forte miglioramento (1,3 milioni di euro al 30 settembre 2016); **Ebitda margin pari al 20,7%**; **Ebit a 14,8 milioni di euro** (0,5 milioni euro al 30 settembre 2016) con un **Ebit margin positivo per 18,6%**. **L'utile netto è positivo per 7,7 milioni di euro**, in deciso incremento rispetto al risultato negativo per 1,6 milioni di euro al 30 settembre 2016, con un **incidenza sul valore di produzione pari al 9,6%**. Dal punto di vista patrimoniale, al 30 settembre 2017 **l'indebitamento finanziario netto** della Società è pari a **53,5 milioni di euro**, in miglioramento di 13,8 milioni di euro rispetto al 31 dicembre 2016 (67,3 milioni di euro).

Il portafoglio ordini di Intermarine al 30 settembre 2017 è pari a circa 236 milioni di euro e garantisce attività produttiva almeno per i prossimi tre esercizi. Nel frattempo il *management* sarà impegnato a proseguire l'attività commerciale internazionale, con particolare riguardo ai Paesi asiatici ed europei.

Settore Immobiliare e Holding

Il settore Immobiliare e Holding presenta al 30 settembre 2017 ricavi netti pari a circa 3,9 milioni di euro (4,1 milioni di euro al 30 settembre 2016) e un risultato netto consolidabile negativo per 6,1 milioni di euro, in miglioramento rispetto ai -8,5 milioni di euro registrati nel corrispondente periodo del 2016.

La controllata **Is Molas S.p.A.**, che gestisce il progetto Is Molas Golf Resort in provincia di Cagliari, sta completando la realizzazione delle ville del primo lotto, e il primo stralcio delle opere di urbanizzazione. La costruzione delle 4 ville campione è sostanzialmente terminata e si sta procedendo con le attività commerciali volte ad individuare possibili acquirenti anche a livello internazionale.

Evoluzione prevedibile della gestione

In merito al **settore industriale**, in un contesto macroeconomico caratterizzato da un probabile rafforzamento della ripresa economica globale, su cui comunque permangono incertezze legate alla velocità della crescita europea e a rischi di rallentamento in alcuni paesi del Far East asiatico, il Gruppo Piaggio dal punto di vista commerciale e industriale si impegna a:

- confermare la posizione di leadership nel mercato europeo delle due ruote, sfruttando al meglio la ripresa prevista attraverso:
 - un ulteriore rafforzamento della gamma prodotti;
 - il mantenimento delle attuali posizioni sul mercato europeo dei veicoli commerciali;
- consolidare la presenza nell'area Asia Pacific, grazie anche all'apertura di nuovi Motoplex, esplorando nuove opportunità nei paesi dell'area, sempre con particolare attenzione al segmento premium del mercato;
- rafforzare le vendite nel mercato indiano dello scooter grazie all'offerta di prodotti Vespa ed al successo del nuovo Aprilia SR 150;
- incrementare la penetrazione dei veicoli commerciali in India e le vendite degli stessi nei paesi emergenti puntando ad un ulteriore sviluppo dell'export mirato ai mercati africani e dell'America latina.

Dal punto di vista tecnologico il Gruppo Piaggio proseguirà nella ricerca di nuove soluzioni ai problemi della mobilità attuali e futuri, grazie all'impegno di Piaggio Fast Forward (Boston) e di nuove frontiere del design da parte di PADc (Piaggio Advanced Design center) a Pasadena.

In linea più generale resta infine fermo l'impegno - che ha caratterizzato questi ultimi anni e che caratterizzerà anche le attività nel 2017 - di generare una crescita della produttività con una forte attenzione all'efficienza dei costi e degli investimenti, nel rispetto dei principi etici fatti propri dal Gruppo.

Con riferimento al **settore navale (Intermarine S.p.A.)** nel corso del 2017, proseguirà l'intensa attività commerciale internazionale e continuerà positivamente la gestione degli ordini acquisiti nei Paesi dell'Area del Mediterraneo.

Il *management* perseguirà inoltre ogni opportunità per il contenimento dei costi diretti, di quelli indiretti e delle strutture.

Il dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari Andrea Paroli dichiara, ai sensi del comma 2 articolo 154-bis del Testo Unico della Finanza, che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri ed alle scritture contabili.

Il presente comunicato può contenere dichiarazioni previsionali, relative a eventi futuri e risultati operativi, economici e finanziari del Gruppo Immsi. Le suddette previsioni hanno per loro natura una componente di rischio e incertezza, in quanto dipendono dal verificarsi di eventi e sviluppi futuri. I risultati effettivi potranno discostarsi in misura anche significativa rispetto a quelli annunciati in relazione a una pluralità di fattori.

Nell'ambito del presente comunicato sono riportati alcuni indicatori che, ancorché non previsti dagli IFRS ("Non-GAAP Measures"), derivano da grandezze finanziarie previste dagli stessi. Tali indicatori - che sono presentati al fine di consentire una migliore valutazione dell'andamento della gestione di Gruppo - non devono essere considerati alternativi a quelli previsti dagli IFRS e sono omogenei con quelli riportati nella Relazione e bilancio annuale al 31 dicembre 2016 e nella reportistica trimestrale e semestrale periodica del Gruppo Immsi. Si ricorda, inoltre, che le modalità di determinazione di tali indicatori ivi applicate, poiché non specificamente regolamentate dai principi contabili di riferimento, potrebbero non essere omogenee con quelle adottate da altri e, pertanto, questi indicatori potrebbero risultare non adeguatamente comparabili. In particolare, gli indicatori alternativi di *performance* utilizzati sono i seguenti:

- EBITDA: definito come risultato operativo al lordo degli ammortamenti e costi di *impairment* delle attività immateriali e materiali, così come risultanti dal Conto economico;
- Indebitamento finanziario netto: rappresentato dalle passività finanziarie (correnti e non correnti), ridotte della cassa e delle altre disponibilità liquide equivalenti, nonché degli altri crediti finanziari correnti. Non concorrono, invece, alla determinazione dell'Indebitamento finanziario netto le altre attività e passività finanziarie originate dalla valutazione al *fair value* di strumenti finanziari derivati designati di copertura e l'adeguamento al *fair value* delle relative poste coperte. Tra gli schemi contenuti nella Relazione finanziaria del Gruppo Immsi al 30 settembre 2017 è inserita una tabella che evidenzia la composizione di tale aggregato. A riguardo, in conformità con la raccomandazione del CESR del 10 febbraio 2005 "Raccomandazione per l'attuazione uniforme del regolamento della Commissione Europea sui prospetti informativi", si segnala che l'indicatore così formulato rappresenta quanto monitorato dal *management* del Gruppo.

Nella redazione del Resoconto Intermedio di Gestione al 30 settembre 2017, il Gruppo Immsi ha applicato gli stessi principi contabili adottati nella redazione del bilancio consolidato al 31 dicembre 2016 ad esclusione della adozione anticipata a partire dal 1° gennaio 2017 dell'IFRS 9 "Financial Instruments".

Immsi S.p.A. rende noto che il Resoconto intermedio di gestione al 30 settembre 2017 sarà a disposizione del pubblico presso la sede sociale, nel meccanismo di stoccaggio autorizzato "eMarket STORAGE" consultabile all'indirizzo www.emarketstorage.com nonché pubblicato sul sito internet dell'Emittente www.immsi.it (sezione "Investors/Bilanci e relazioni/2017").

Di seguito vengono proposti i prospetti di Conto economico consolidato riclassificato e della Situazione patrimoniale-finanziaria consolidata riclassificata del Gruppo Immsi. In ottemperanza alla Comunicazione Consob n. 9081707 del 16 settembre 2009 si segnala che gli schemi riclassificati non sono oggetto di verifica da parte della società di revisione.

Per ulteriori informazioni:

Ufficio Stampa Gruppo Immsi
Resp. Diego Rancati
Via Broletto 13 - 20121 Milano
Tel. +39 02.319612.19/.16
E-mail: diego.rancati@immsi.it

Investor Relations Gruppo Immsi
Andrea Paroli
P.zza Vilfredo Pareto, 3
46100 Mantova (IT)
Tel. +39.0376.2541
E-mail: andrea.paroli@immsi.it

Image Building
Tel. +39 02 89011300
E-mail: immsi@imagebuilding.it

Conto economico consolidato riclassificato Gruppo Immsi

In migliaia di euro	30.09.2017		30.09.2016		Variazione	
Ricavi netti	1.140.988	100%	1.079.361	100%	61.627	5,7%
Costi per materiali	643.786	56,4%	610.301	56,5%	33.485	5,5%
Costi per servizi e godimento beni di terzi	202.654	17,8%	206.402	19,1%	-3.748	-1,8%
Costi del personale	178.927	15,7%	176.316	16,3%	2.611	1,5%
Altri proventi operativi	78.671	6,9%	74.789	6,9%	3.882	5,2%
Altri costi operativi	21.331	1,9%	21.605	2,0%	-274	-1,3%
RISULTATO OPERATIVO ANTE AMMORTAMENTI	172.961	15,2%	139.526	12,9%	33.435	24,0%
Ammortamenti e svalutazioni delle attività materiali	34.943	3,1%	34.641	3,2%	302	0,9%
Ammortamento dell'avviamento	0	-	0	-	0	-
Ammortamento e svalutazioni delle attività immateriali a vita definita	57.049	5,0%	47.608	4,4%	9.441	19,8%
RISULTATO OPERATIVO	80.969	7,1%	57.277	5,3%	23.692	41,4%
Risultato partecipazioni	778	0,1%	480	0,0%	298	-
Proventi finanziari	18.417	1,6%	11.511	1,1%	6.906	60,0%
Oneri finanziari	53.820	4,7%	50.986	4,7%	2.834	5,6%
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	46.344	4,1%	18.282	1,7%	28.062	153,5%
Imposte	23.456	2,1%	12.771	1,2%	10.685	83,7%
RISULTATO DOPO LE IMPOSTE DERIVANTE DALLE ATTIVITA' IN FUNZIONAMENTO	22.888	2,0%	5.511	0,5%	17.377	315,3%
Utile (perdita) derivante da attività destinate alla dismissione o alla cessazione	0	-	0	-	0	-
RISULTATO DI PERIODO INCLUSA LA QUOTA DI TERZI	22.888	2,0%	5.511	0,5%	17.377	315,3%
Risultato di periodo di pertinenza di terzi	10.499	0,9%	4.742	0,4%	5.757	121,4%
RISULTATO DI PERIODO DEL GRUPPO	12.389	1,1%	769	0,1%	11.620	1511,1%

Situazione patrimoniale - finanziaria consolidata riclassificata del Gruppo Immsi

In migliaia di euro	30.09.2017		31.12.2016		30.09.2016	
	in %	in %	in %	in %	in %	in %
Attività correnti:						
Disponibilità e mezzi equivalenti	190.460	8,8%	197.919	9,1%	154.419	7,1%
Attività finanziarie	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Attività operative	546.969	25,3%	472.518	21,8%	546.422	25,1%
Totale attività correnti	737.429	34,2%	670.437	31,0%	700.841	32,2%
Attività non correnti:						
Attività finanziarie	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Attività immateriali	826.366	38,3%	847.059	39,1%	842.917	38,7%
Attività materiali	309.529	14,3%	336.467	15,5%	333.353	15,3%
Altre attività	285.046	13,2%	311.524	14,4%	302.185	13,9%
Totale attività non correnti	1.420.941	65,8%	1.495.050	69,0%	1.478.455	67,8%
TOTALE ATTIVITA'	2.158.370	100,0%	2.165.487	100,0%	2.179.296	100,0%
Passività correnti:						
Passività finanziarie	486.404	22,5%	575.022	26,6%	527.707	24,2%
Passività operative	646.213	29,9%	554.257	25,6%	615.996	28,3%
Totale passività correnti	1.132.617	52,5%	1.129.279	52,1%	1.143.703	52,5%
Passività non correnti:						
Passività finanziarie	547.083	25,3%	529.749	24,5%	521.178	23,9%
Altre passività non correnti	99.838	4,6%	113.901	5,3%	115.805	5,3%
Totale passività non correnti	646.921	30,0%	643.650	29,7%	636.983	29,2%
TOTALE PASSIVITA'	1.779.538	82,4%	1.772.929	81,9%	1.780.686	81,7%
PATRIMONIO NETTO TOTALE	378.832	17,6%	392.558	18,1%	398.610	18,3%
TOTALE PASSIVITA' E PATRIMONIO NETTO	2.158.370	100,0%	2.165.487	100,0%	2.179.296	100,0%